

Notice d'assainissement
Commune de ETABLE (73)

PIECE N°3

Notice du zonage d'assainissement



Siège social : BP 314, Savoie Technolac, 73375 Le Bourget-du-Lac cedex
Tél / Fax : 04.79.25.34.50 e-mail : alpepur@wanadoo.fr

Pièce n°3 : Notice du zonage d'assainissement

La notice du zonage d'assainissement présente les différents choix et les motivations de la commune concernant la détermination des zones urbanisables en zone d'assainissement collectif ou non collectif.

Le détail des différentes phases ayant aboutis au choix du zonage est présenté dans le rapport du schéma directeur d'assainissement.

I – Cadre réglementaire du zonage d'assainissement

Le zonage d'assainissement distingue 2 types de zone :

- assainissement collectif : zones grisées sur la carte de zonage
- assainissement non collectif : zones vierges sur la carte de zonage.

art L 2224-10 du code des collectivités territoriales :

"les communes ou leur établissement public de coopération délimitent après enquête publique :

1° Les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées.

2° Les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont seulement tenues, afin de protéger la salubrité publique, d'assurer le contrôle des dispositifs d'assainissement, et, si elles le décident, leur entretien. (...)"

1.1 Engagements liés au zonage en assainissement collectif

- **Cas 1 : si le réseau de collecte existe (réseau en trait continu sur le plan de zonage)**

L'usager est tenu de réaliser l'amenée du réseau à ses frais, dans un délai maximal de 2 ans.

art L 1331-1 du code de la santé publique

"le raccordement des immeubles aux égouts disposés pour recevoir les eaux usées domestiques et établis sous la voie publique à laquelle ces immeubles ont accès soit directement soit par l'intermédiaire de voies privées ou de servitudes de passage, est obligatoire dans le délai de 2 ans à compter de la mise en service de l'égout.

art L1331-4 du code de la santé publique:

"Les ouvrages nécessaires pour amener les eaux usées à la partie publique du branchement sont à la charge exclusive des propriétaires"...

art L 1331-5 du code de la santé publique :

" Dès l'établissement du branchement, les fosses et autres installations de même nature seront mises hors d'état de servir ou de créer des nuisances à venir, par les soins et aux frais du propriétaire."

NB. Conditions financières pour les futurs raccordements :

art L 1331-7 du code de la santé publique :

"les propriétaires des immeubles édifiés postérieurement à la mise en service de l'égout auquel ces immeubles doivent être raccordés peuvent être astreints par la commune, pour tenir compte de l'économie par eux réalisée en évitant une installation d'évacuation ou d'épuration individuelle réglementaire, à verser une participation s'élevant au maximum à 80 % du coût de fourniture et de pose d'une telle installation.

Une délibération du conseil municipal approuvée par l'autorité supérieure détermine les conditions de perception de cette participation. "

- **Cas 2 : si le réseau de collecte n'existe pas (réseau en trait discontinu sur le plan de zonage)**

Le secteur est zoné en collectif avec un projet de collecte à court terme. Les nouvelles habitations réalisées antérieurement au réseau d'assainissement doivent être équipées d'un dispositif individuel à titre provisoire. Ce dispositif devra être conforme à la réglementation.

Circulaire n°97-49 du 22 mai 1997

"le classement d'une zone en zone d'assainissement collectif a simplement pour effet de déterminer le mode d'assainissement qui sera retenu et ne peut avoir pour effet : ... d'éviter au pétitionnaire de réaliser une installation d'assainissement conforme à la réglementation, dans le cas où la date de livraison des constructions est antérieure à la date de déserte des parcelles par le réseau d'assainissement"

1.2 Engagements liés au zonage en assainissement non collectif :

Dans le cas de projets de constructions neuves ou de réhabilitation, les habitations devront être équipées d'un dispositif d'assainissement non collectif conforme à la réglementation en vigueur.

art L1331-1 du code de la santé publique :

"Les immeubles non raccordés doivent être dotés d'un assainissement autonome dont les installations seront maintenues en bon état de fonctionnement"

Selon les différents secteurs, des filières ont été proposées suite à l'étude d'aptitude des sols présentée dans le schéma directeur d'assainissement.

II – Zonage d'assainissement

Après présentation des différentes possibilités pour chacun des hameaux, les scénarios suivants ont été retenus par la collectivité :

Hameau	Rappel des scénarios étudiés	Scénario retenu
Le Foyot	1. collecte et création d'une unité de traitement 2. collecte et raccordement sur le réseau du Chef-lieu	Collectif, variante 1 : 20 EH création d'une unité de traitement sur place
Chef lieu Nord	Extension du réseau	Collectif (33 EH)
Secteur Est : Belleperche + Les Corvées	1. collectif : réseau de collecte Variante 1 : Corvées sur branche Est Variante 2 : relevage des Corvées vers chef lieu 2. non collectif : réhabilitation	Collectif variante 1 : 50 EH Raccordement des Corvées sur la branche Est
Secteur Ouest : Eglise	1. collectif : réseau de collecte 2. non collectif : réhabilitation	Collectif (14 EH)
Villaret Gdes Pièces Fontaine	Mise en séparatif du Villaret + extension aux grandes pièces extension à la fontaine	Villaret : Collectif (109EH) Grandes Pièces: Collectif(35 EH) La Fontaine : Non Collectif

Bilan :

A terme, seuls les secteurs de la Fontaine et Garapont sont conservés en assainissement non collectif

261 habitants seront à terme en assainissement collectif.

241 EH raccordés à terme au réseau de transfert du SABRE

20 EH sont traités par une unité de traitement indépendante au Foyot

Justifications

- Le tracé retenu dans le cadre du projet du SABRE traverse le village d'Etable et impose donc son zonage en assainissement collectif. Il impose de même le traitement en intercommunalité. L'étude d'une solution de traitement sur place n'a pas été souhaitée par la commune.
- Pour des choix urbanistiques, la commune retient un zonage collectif sur le secteur des Grandes Pièces. Ce secteur étant apte à l'assainissement non collectif, des solutions pourront être mises en place dans l'attente de réalisation des travaux.
- Concernant le hameau du Foyot, la présence d'une portion de réseau séparatif impose le zonage en collectif. Dans l'attente de réalisation de l'unité de traitement, des dispositifs d'assainissement non collectif devront être mis en place pour les nouvelles habitations.

Assainissement collectif existant : Cas n°1

Le Villaret (secteur bas), Le Foyot (pour partie)

Assainissement collectif futur : Cas n°2

Les Granges, Les Grandes Pièces, le Chef Lieu, Belle Perche, le Foyot.

Le rapport du schéma directeur d'assainissement présente en détail les scénarios retenus, sur les plans technique économique et environnemental. Il propose ensuite la programmation retenue par la commune pour la réalisation des travaux d'assainissement.

Sur ces bases est calculé l'impact du coût des travaux sur le prix du m³ d'eau distribué.