


Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante à intégrer au dossier technique "amiante"

Articles R.1334-14, R.1334-17 et 18, R.1334-20 et 21, R.1334-29-5 du Code de la Santé Publique (introduits par le Décret n°2011-629 du 3 juin 2011) ; Arrêtés du 12 décembre 2012, arrêté du 21 décembre 2012.

A	INFORMATIONS GENERALES	
A.1	DESIGNATION DU BATIMENT	
Nature du bâtiment : Local commercial Cat. du bâtiment : Commerce Nombre de Locaux : 7 Etage : RDC Numéro de Lot : Non communiqué Référence Cadastre : AC - 110 Date du Permis de Construire : 1789 Adresse : Le Confluent 6 place Albert Rey 73110 VALGELON-LA ROCHETTE		
Escalier : Sans objet Bâtiment : Sans objet Porte : Ancien commerce VIVAL Propriété de : COMMUNE DE VAL-GELON-LA-ROCHETTE 1 Place Albert Rey 73110 VALGELON-LA ROCHETTE		
A.2	DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	
Nom : COMMUNE DE VAL-GELON-LA-ROCHETTE Adresse : 1 Place Albert Rey 73110 VALGELON-LA ROCHETTE Qualité : Mairie		
Documents fournis : Néant Moyens mis à disposition : Néant		
A.3	EXECUTION DE LA MISSION	
Rapport N° : COMMUNE DE VAL-GELON-LA-ROCHETTE 15902 12.06.23 A Le repérage a été réalisé le : 12/06/2023 Par : TORRE Stéphane N° certificat de qualification : 15499723 Date d'obtention : 01/08/2022 Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par : Bureau Veritas Certification 9 Cours du Triangle, Le Triangle de l'Arche 92937 PARIS -LA-DEFENSE CEDEX Date de commande : 02/06/2023		
Date d'émission du rapport : 13/06/2023 Accompagnateur : Le propriétaire Laboratoire d'Analyses : LEPBI ENVIRONNEMENT SAS Adresse laboratoire : BP 49058 Villepinte 214 Allée des Erables 95913 ROISSY-EN-FRANCE CEDEX Numéro d'accréditation : 1-2350 Organisme d'assurance professionnelle : AXA FRANCE IARD Adresse assurance : 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX N° de contrat d'assurance : 10769514404 Date de validité : 01/01/2024		
B	CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	
Signature et Cachet de l'entreprise  Date d'établissement du rapport : Fait à ALBERTVILLE le 13/06/2023 Cabinet : ALPES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS/AADENA Nom du responsable : ROBERT Alain Nom du diagnostiqueur : TORRE Stéphane		

*Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.
 Ce rapport ne peut être utilisé pour satisfaire aux exigences du repérage avant démolition
 (Article R1334-27 du Code de La Santé Publique) ou avant travaux.*

Amiante

INFORMATIONS GENERALES.....	1
DESIGNATION DU BATIMENT	1
DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE.....	1
EXECUTION DE LA MISSION	1
CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR.....	1
SOMMAIRE	2
CONCLUSION(S)	3
LISTE DES LOCAUX NON VISITES ET JUSTIFICATION.....	3
LISTE DES ELEMENTS NON INSPECTES ET JUSTIFICATION.....	3
PROGRAMME DE REPERAGE	3
CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	4
RAPPORTS PRECEDENTS	4
RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	5
LISTE DES PIECES VISITEES/NON VISITEES ET JUSTIFICATION	5
DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE	5
LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR DECISION DE L'OPERATEUR.....	5
LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE	6
LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.....	6
RESULTATS HORS CHAMP D'INVESTIGATION (MATERIAUX NON VISES PAR LA LISTE A OU LA LISTE B DE L'ANNEXE 13/9 DU CODE DE LA SANTE PUBLIQUE).....	6
COMMENTAIRES	6
ELEMENTS D'INFORMATION	6
ANNEXE 1 – CROQUIS.....	7
ANNEXE 2 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	8
ATTESTATION(S)	10

D CONCLUSION(S)

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante.

N° Local	Local	Etage	Elément	Zone	Matériau / Produit
12	Bâtiment	Extérieur	Toiture local commercial	Extérieur	Bardeaux bitumineux

Liste des locaux non visités et justification

Aucun

Liste des éléments non inspectés et justification

Aucun

E PROGRAMME DE REPERAGE

La mission porte sur le repérage de l'amiante d'après la liste A et la liste B de matériaux figurant en annexe 13-9 du code de la santé publique.

L'opérateur communiquera au préfet les rapports de repérage de certains établissements dans lesquels il a identifié des matériaux de la liste A contenant de l'amiante dégradés, qui nécessitent des travaux de retrait ou confinement ou une surveillance périodique avec mesure d'empoussièrement. Cette disposition a pour objectif de mettre à la disposition des préfets toutes les informations utiles pour suivre ces travaux à venir et le respect des délais. Parallèlement, le propriétaire transmettra au préfet un calendrier de travaux et une information sur les mesures conservatoires mises en œuvre dans l'attente des travaux. Ces transmissions doivent également permettre au préfet d'être en capacité de répondre aux cas d'urgence (L.1334-16)

F CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date du repérage : 12/06/2023

Le repérage a pour objectif une recherche et un constat de la présence de matériaux ou produits contenant de l'amiante selon la liste citée au programme de repérage.

Conditions spécifiques du repérage :

Ce repérage est limité aux matériaux accessibles sans travaux destructifs c'est-à-dire n'entraînant pas de réparation, remise en état ou ajout de matériau ou ne faisant pas perdre sa fonction au matériau.

En conséquence, les revêtements et doublages (des plafonds, murs, sols ou conduits) qui pourraient recouvrir des matériaux susceptibles de contenir de l'amiante ne peuvent pas être déposés ou détruits.

Le repérage ne doit comporter aucun démontage hormis le soulèvement de plaques de plafonds ou trappes de visites, ni investigation de structures à l'exclusion de la réalisation de prélèvements ou d'investigations approfondies non destructives des matériaux. Le présent repérage ne préjuge donc pas de l'existence dans l'immeuble d'autres matériaux pouvant contenir de l'amiante, soit non listés dans l'annexe 13-9 liste A et B du Code de la Santé Publique, soit pouvant apparaître après une investigation approfondie destructive.

En conséquence la responsabilité de notre société ne saurait être engagée en cas de découverte de matériaux contenant de l'amiante dans des endroits non accessibles ou hermétiquement clos le jour de la visite.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

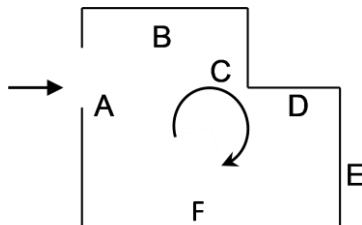
L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Informations sur les conditions existantes au moment du prélèvement susceptibles d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc...) : Sans objet.

La visite préliminaire a eu lieu le même jour que la réalisation du repérage.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G RAPPORTS PRECEDENTS

Aucun rapport précédemment réalisé ne nous a été fourni.

H RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES PIECES VISITEES/NON VISITEES ET JUSTIFICATION

N°	Local / partie d'immeuble	Etage	Visitée	Justification
1	Bureau	RDC	OUI	
2	Dégagement	RDC	OUI	
3	Entrée	RDC	OUI	
4	Salle de douche	RDC	OUI	
5	Local chambre froide	RDC	OUI	
6	Chambre froide 1	RDC	OUI	
7	Chambre froide. 2	RDC	OUI	
8	Local commercial	RDC	OUI	
9	Cuisine	RDC	OUI	
10	Balcon	RDC	OUI	
11	WC sur balcon	RDC	OUI	
12	Bâtiment	Extérieur	OUI	

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

N° Local	Local / Partie d'immeuble	Etage	Elément	Zone	Revêtement
1	Bureau	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Peinture
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
2	Dégagement	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Faïence
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
3	Entrée	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Faïence
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
4	Salle de douche	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Faïence
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
5	Local chambre froide	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Faïence
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
6	Chambre froide 1	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Faïence
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
7	Chambre froide. 2	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Faïence
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
8	Local commercial	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Peinture
			Plafond	Plafond	Béton - Brut
			Sol	Sol	Carrelage
9	Cuisine	RDC	Murs	A,B,C,D...	Plâtre - Peinture
			Plafond	Plafond	Plâtre - Peinture
			Sol	Sol	Carrelage
10	Balcon	RDC	Murs	A,B,C,D...	Pierres - Brut
			Plafond	Plafond	Bois - Brut
			Sol	Sol	Béton - Brut
11	WC sur balcon	RDC	Murs	A,B,C,D...	Pierres - Brut
			Plafond	Plafond	Bois - Brut
			Sol	Sol	Béton - Brut
12	Bâtiment	Extérieur	Façades	Extérieur	Béton - Brut

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR DECISION DE L'OPERATEUR

Néant

Amiante

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE
Néant

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS

N° Local	Local / partie d'immeuble	Etage	Elément	Zone	Matériau / Produit	Liste	Critère(s) ayant permis de conclure
2	Dégagement	RDC	Plafond	Plafond	Calorifuge laine minérale > 1997	A	Marquage du matériau
			Plafond - Conduit de fluide	Plafond	Aluminium	B	Matériau ou produit qui par nature ne contient pas d'amiante
8	Local commercial	RDC	Plafond - Conduit de fluide	Plafond	Faux-plafond > 1997	A	Marquage du matériau
12	Bâtiment	Extérieur	Toiture local commercial	Extérieur	Bardeaux bitumineux	B	Résultat d'analyse (P1)

RESULTATS HORS CHAMP D'INVESTIGATION (matériaux non visés par la liste A ou la liste B de l'annexe 13/9 du code de la santé publique)

Néant

LEGENDE			
Présence	A : Amiante	N : Non Amianté	a? : Probabilité de présence d'Amiante
Etat de dégradation des Matériaux	F, C, FP	BE : Bon état	DL : Dégradations locales
	Autres matériaux	MND : Matériau(x) non dégradé(s)	MD : Matériau(x) dégradé(s)
Obligation matériaux de type Flocage, calorifugeage ou faux-plafond (résultat de la grille d'évaluation)	1	Faire réaliser une évaluation périodique de l'état de conservation	
	2	Faire réaliser une surveillance du niveau d'empoussièrement	
	3	Faire réaliser des travaux de retrait ou de confinement	
Recommandations des autres matériaux et produits. (résultat de la grille d'évaluation)	EP	Evaluation périodique	
	AC1	Action corrective de premier niveau	
	AC2	Action corrective de second niveau	

COMMENTAIRES

Néant

I ELEMENTS D'INFORMATION

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. L'inhalation de fibres d'amiante est à l'origine de cancers (mésothéliomes, cancers broncho-pulmonaires), et d'autres pathologies non cancéreuses (épanchements pleuraux, plaques pleurales).

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à l'amiante. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans l'immeuble. L'information des occupants présents temporairement ou de façon permanente est un préalable essentiel à la prévention du risque d'exposition à l'amiante.

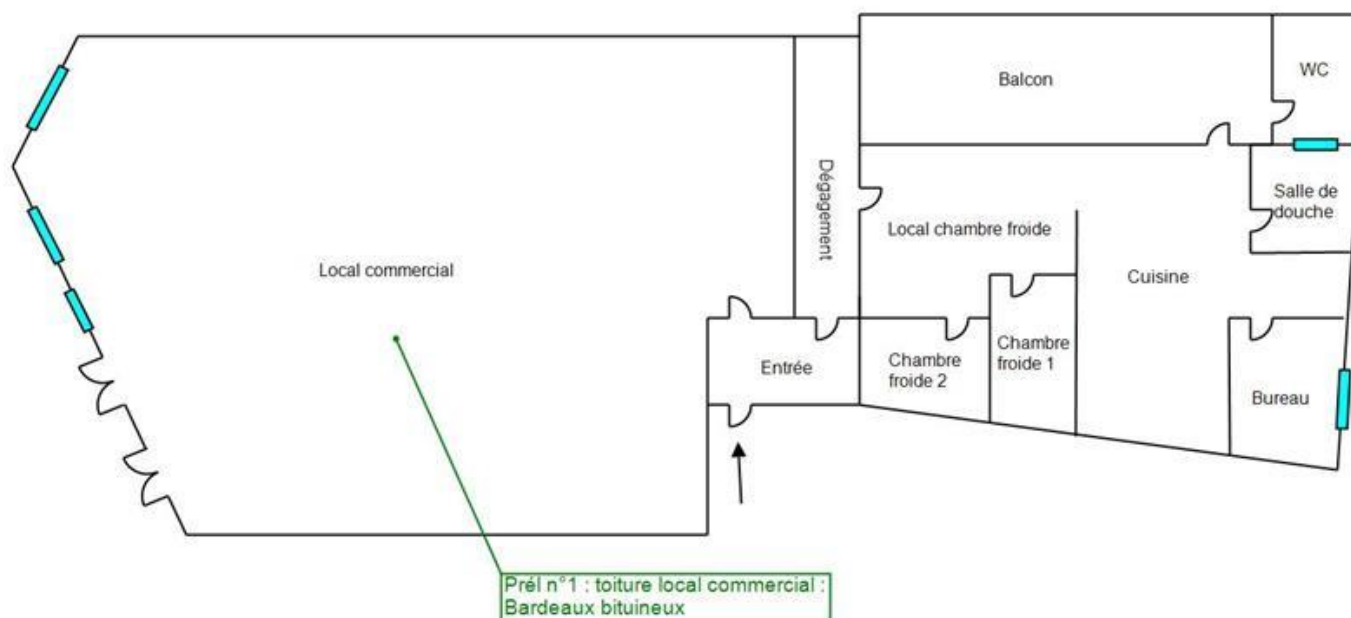
Il convient donc de veiller au maintien du bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation.

Il conviendra de limiter autant que possible les interventions sur les matériaux et produits contenant de l'amiante qui ont été repérés et de faire appel aux professionnels qualifiés notamment dans le cas de retrait ou de confinement de ce type de matériau ou produit.

Enfin, les déchets contenant de l'amiante doivent être éliminés dans des conditions strictes, renseignez-vous auprès de votre mairie ou votre préfecture. Pour connaître les centres d'élimination près de chez vous consultez la base de données «déchets» gérée par l'ADEME directement accessible sur le site Internet www.sinoe.org

ANNEXE 1 – CROQUIS

PLANCHE DE REPERAGE USUEL				Adresse de l'immeuble : Le Confluent 6 place Albert Rey 73110 VALGELON-LA ROCHETTE	
N° dossier :	COMMUNE DE VAL-GELON-LA-ROCHETTE 15902 12.06.23				
N° planche :	1/1	Version : 0	Type : Croquis		
Origine du croquis :	Cabinet de diagnostics AADENA				
				Bâtiment – Niveau :	RDC



Légende :

Couleur verte : matériau(x) analysé(s) ou repéré(s) sans amiante

ZPSO : Zone(s) ou matériau(x) Présentant(s) des Similitude d'Ouvrage au prélèvement négatif n°...

ANNEXE 2 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Détection et identification de l'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés



Accréditation N° 1-2350
Portée disponible sur
www.cofrac.fr

Rapport d'essai : D23-10774 V0

Donneur d'ordre	ALPES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS - AADENA 24 avenue Jean Jaurès 73200 ALBERTVILLE		
Réf Affaire	15902 - COMMUNE DE VAL-GELON-LA-ROCHETTE - Le confluent 6 place Albert Rey 73110 VAL-GELON-LA-ROCHETTE	Date de réception	14-06-2023
Réf Dossier	15902 - COMMUNE DE VAL-GELON-LA-ROCHETTE - Le confluent 6 place Albert Rey 73110 VAL-GELON-LA-ROCHETTE	Date d'analyse	19-06-2023

Tout échantillon ayant un résultat rendu est considéré au préalable comme échantillon apte à être analysé. Toute non-conformité éventuelle détectée à la réception des échantillons est notifiée sur l'accusé de réception. Toute non-conformité éventuelle du descriptif client et/ou à la quantité d'échantillon est notifiée dans le rapport sous forme de réserves. L'analyse peut être effectuée selon les deux techniques MOLP et/ou META. Dans le cas d'essais non concluants par la technique MOLP, des essais complémentaires par META doivent être mis en œuvre par le laboratoire.

Technique MOLP : L'analyse qualitative d'amiante par Microscopie Optique à Lumière Polarisée (MOLP) est réalisée selon la norme HSG 248 (Appendice 2), cette technique ne permet de détecter que des fibres optiquement observables de diamètre supérieur ou égal à 0,2µm. La limite de détection garantie par le laboratoire est de 0,1% en masse pour tout résultat conclu par MOLP et uniquement pour les fibres optiquement observables. Dans le cas d'une analyse négative « Amiante non détecté » par cette méthode, la couche peut renfermer une teneur inférieure à la limite de 0,1% de fibres d'amiante optiquement observables. Pour les produits et matériaux dans lesquels l'amiante a été ajouté délibérément et qui sont constitués exclusivement de fibres, deux analyses au MOLP doivent être effectuées pour conclure un résultat négatif, une Analyse complémentaire en META peut être effectuée en cas de doute ou d'information précisant un risque de contamination.

Préparation META : Pour les produits et matériaux dans lesquels l'amiante a été ajouté délibérément, au moins une préparation pour analyse META est effectuée par couche dissociable. Les composants décrits simultanément dans le même descriptif de couche n'ont pas pu être séparés physiquement lors de la préparation, ils sont considérés techniquement indissociables, leur préparation est effectuée avec des quantités équivalentes. Les préparations sont effectuées selon la méthode interne du laboratoire.

Analyse META : L'analyse qualitative d'amiante par Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) est effectuée conformément aux parties utiles de la norme NFX 43-050 pour les produits et matériaux dans lesquels l'amiante a été ajouté délibérément. La limite de détection garantie par le laboratoire est de 0,1% en masse pour les couches ou les composants analysés individuellement et pour les couches indissociables préparées avec quantités équivalentes. Dans le cas d'une analyse négative « Amiante non détecté » par cette méthode, la couche ou le composant peut renfermer une teneur inférieure à la limite de détection garantie de fibre d'amiante. L'analyse par META des produits et matériaux dans lesquels l'amiante a été ajouté délibérément doit être effectuée sur 2 grilles issues de la préparation de la couche ou composant pour conclure à l'absence d'amiante dans la couche ou composant.

Le rapport ne concerne que les objets soumis à l'essai. Sa reproduction n'est autorisée que sous sa forme intégrale. Les essais rapportés dans ce document et identifiés par le symbole (*) sont couverts par l'accréditation du (des) laboratoire(s) les ayant réalisés. Les prélèvements réalisés par le client sont sous sa tutelle, les données client (référence dossier et référence échantillon) sont sous sa responsabilité et ne peuvent engager la responsabilité du laboratoire.

Légende :

Nb E : Nombre d'essai

Nb S : Nombre de supports

(lames MOLP ou grilles META)

Tr : Traitement

BS : Broyage au solvant

BH : Broyage à l'humide

AC : Attaque chimique

Document de référence :

Arrêté matériaux du 1er octobre 2019

HSG 248 Appendice 2

NF X43-050 Parties utiles

MOT 004

Analystes	Validation	Date et lieu	Historique du rapport
META : MB	M. Mohammed BEY Responsable technique 	Villepinte, le 19/06/2023	V0 : Rapport d'essai initial

SAS LEPBI Environnement – 214, allée des Erables - BP 49058 Villepinte – 95913 ROISSY CHARLES DE GAULLE CEDEX - 531 651
719 RCS de Bobigny, APE 7120B
Téléphone : 01 48 60 21 99 - Mail : contact@lepbi.com

F:\MOT004\J01 rev01

Réf dossier : D23-10774 P 1/2



Détection et identification de l'amiante délibérément ajouté dans les matériaux et produits manufacturés

Rapport d'essai : D23-10774 V0

Données client			Données laboratoire (*)					
Réf éch	Description	Localisation	Réf éch	Descriptif couche	Tr	Technique, Nb E, Nb S	Résultat	Obs
P1	Bardeaux bitumineux	Extérieur : local commercial : toiture	D23-10774-001	C1 : Enduit peint Plâtreux Blanc C2 : Matériau, Souple, Beige	BH	META, 1, 2	(*) Fibre d'amiante non détectée	Oui

Réf éch.	Couche	Réserves ou Observations
D23-10774-001	C1 : Enduit peint Plâtreux Blanc C2 : Matériau, Souple, Beige	Examen préalable : La description faite par le client ne coïncide pas avec l'observation du matériau lors de l'examen préalable. Prise d'essai ne permet pas de dissocier strictement les couches.

ATTESTATION(S)

Votre Assurance
RC PRESTATAIRES



Assurance et
Banque

ATTESTATION

ALPES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
24 AVENUE JEAN JAURES
73200 ALBERTVILLE

COURTIER
VD ASSOCIES
81 BOULEVARD PIERRE PREMIER
33110 LE BOUSCAT
Tél : 05 56 30 95 75
Fax : 05 56 30 96 06
Email : CONTACT@VDASSOCIES.FR
Portefeuille : 0201478984

Vos références :
Contrat n°10769514404
Client n°628093720

AXA France IARD, atteste que : ALPES DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
24 AVENUE JEAN JAURES
73200 ALBERTVILLE

Est titulaire d'un contrat d'assurance N° 10769514404 ayant pris effet le 1/1/2021.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES DIAGNOSTICS ET MISSIONS REALISES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

AMIANTE :
ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE.
DOSSIER TECHNIQUE AMIANTE.
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES.
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE).
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION.

REPERAGE AMIANTE ET D'HAP (Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques) SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES.

PLOMB :
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP).
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION.

ETAT PARASITAIRE :
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRIILLETES, LYCTUS).
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR).

MESURES :
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN.

AUTRES :
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ.
ETAT DES RISQUES ET POLLUTION (ERP).
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE (DPE), TOUTS TYPES DE BATIMENTS.
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
ETAT DES LIEUX LOCATIFS.
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION.
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO.
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL

FORMATION EN RAPPORT AVEC LES ACTIVITES DECRITES CI-DESSUS.

RELEVÉ DE CÔTES ET PLAN DE L'EXISTANT / PRISE DE MESURES, SANS PRECONISATION ET SUIVI ;
A L'EXCLUSION DE TOUTES ACTIVITES RELEVANT DE LA RESPONSABILITE DECENNALE ET SOUMISES A ASSURANCE OBLIGATOIRE, ET NOTAMMENT CELLES DE GEOMETRE OU ARCHITECTE.

ANALYSE THERMIQUE, SANS PRECONISATION SUIVIE D'ETUDES TECHNIQUES.
A L'EXCLUSION DE TOUTES MISSIONS DE BET THERMIQUE / GENIE CLIMATIQUE, AVEC NOTAMMENT ETUDE, CHOIX, ET DIMENSIONNEMENT D'UNE INSTALLATION DE CHAUFFAGE OU D'ISOLATION THERMIQUE.

ETABLISSEMENT DU DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES PROFESSIONNELS LIMITES AU SECTEUR TERTIAIRE ET DES SERVICES (HORS INDUSTRIE) ET DOCUMENT UNIQUE DE SECURITE.

La garantie Responsabilité Civile Professionnelle s'exerce à concurrence de 1.500.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation ne peut engager l'Assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation est valable pour la période du 01/01/2023 au 01/01/2024 sous réserve des possibilités de suspension ou de résiliation en cours d'année d'assurance pour les cas prévus par le Code des Assurances ou le contrat.

Fait à PARIS le 15 décembre 2022
Pour la société :

AXA France IARD SA
Société anonyme au capital de 214 999 030 Euros
Siège social : 333, Terrasses du Parc - 92722 Nanterre Cedex 722 051 460 R.C.S. Nanterre
Entreprise régie par le Code des Assurances - TVA intracommunautaire n° FR 24 722 051 460
Opérations d'assurances exonérées de TVA - art. 263-C CGI - sauf pour les garanties portées par AXA Assistance

Amiante

CERTIFICAT DE QUALIFICATION

BUREAU VERITAS
Certification



Certificat

Attribué à

Stéphane TORRE

Bureau Veritas Certification certifie que les compétences de la personne mentionnée ci-dessus répondent aux exigences des arrêtés relatifs aux critères de certification de compétences ci-dessous pris en application des articles L271-6 et R 271.1 du Code la Construction et de l'Habitation et relatifs aux critères de compétence des personnes physiques réalisant des dossiers de diagnostics techniques tels que définis à l'article L271-4 du code précité

DOMAINES TECHNIQUES

	Références des arrêtés	Date de Certification originale	Validité du Certificat*
DPE sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	22/09/2022	21/09/2029
DPE avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	22/09/2022	21/09/2029
Plomb sans mention (CREP)	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	11/07/2022	10/07/2029
Amiante avec mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	01/08/2022	31/07/2029
Amiante sans mention	Arrêté du 24 Décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification	01/08/2022	31/07/2029

Date : 22/09/2022

Numéro de certificat : 15499723

Laurent Croguennec, Président

* Sous réserve du respect des dispositions contractuelles et des résultats positifs des surveillances réalisées, ce certificat est valable jusqu'au : voir ci-dessus

Des informations supplémentaires concernant le périmètre de ce certificat ainsi que l'applicabilité des exigences du référentiel peuvent être obtenues en consultant l'organisme.

Pour vérifier la validité de ce certificat, vous pouvez aller sur www.bureauveritas.fr/certification-diag

Adresse de l'organisme certificateur : Bureau Veritas Certification France
Le Triangle de l'Arche, 9 cours du Triangle 92937 Paris-la-Défense CEDEX

