



Registre des dossiers pour affichage

Commune de : VALGELON-LA-ROCHETTE
Date de décision entre le 01/01/2025 et le 31/12/2025

Type de demande	Numéro	Demande	Dépôt	Complet	Date limite d'instruction	Dénomination du demandeur	Adresse terrain	Propriétaire	Sf. terr. (m²)	Sf. créée	Liste des parcelles	Nature des travaux	Décision	DOC	DAACT
PC	PC07321524G1012	12/09/2024	12/09/2024	12/09/2024	12/12/2024	Magalhaes Philippe	0008 ROUTE DE LA CROIX decoupage découpe concernée AK333 73110 Valgelon la Rochette	CHAPPELET JEAN-LOUIS	3147	138.88	215000AK0140	MAISON INDIVIDUELLE	02/01/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC07321520G1028M03		20/09/2024		17/01/2025	CADOUX Clément	125 chemin de l'Hermine PLAN JOURNAL 73110 VALGELON-LA ROCHETTE		0	0		Construction d'une pergola en aluminium démontable toiture en lame plate, fixée au sol et non sur la façade, muret de moellons avec panneaux anthracite maille, portail coulissant anthracite	17/01/2025 Rejet tacite		

PC	PC07321523G1008M01	29/11/2024	29/11/2024			CAILLET Jessica	LA FONTAINE 73110 VALGELON- LA ROCHETTE		3139	285	2151110B0879	EMPRISE AU SOL REDUITE ET ABAISSEMENT DE TOITURE MODIFICATIONS DES OUVERTURES GARAGE TRANSFORME EN PIECE HABITABLE AJOUT DE 2 PLACES EXTERIEURES EMPRISE TERRASSE BOIS MODIFIEE POSE DE PANNEAUX SOLAIRES AU SOL	18/03/2025 Rejet tacite		
PCMI	PC07321524G1013	09/12/2024	09/12/2024	09/12/2024	09/02/2025	BERTRAND Stephane	88 Rue de la croix rouge 73110 Valgelon la Rochette	BOUCHEX- BELLOMIE SIMON	1568	33	215000AE0153	Extension d'une maison ; aménagement des combles et création d'un garage	04/02/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0732152501001	14/01/2025	14/01/2025	04/03/2025	04/05/2025	GEST MARIE	4 RUE DU DOCTEUR JULES MILAN 73110 Valgelon la Rochette		353	0	215000AB0481, 215000AB0351, 215000AB0352, 215000AB0353, 215000AB0355	CHANGEMENT D'AFFECTATION D'UN GARAGE EN HABITATION, DÉMOLITION D'UNE TERRASSE COUVERTE ET ESCALIER D'ACCÈS, EXTENSION D'UNE MAISON, CHANGEMENT DE MENUISERIES ET CHANGEMENT DE FAÇADES	29/04/2025 Annulé		
PCMI	PC07321520G1028M04	03/03/2025	03/03/2025	02/04/2025	02/06/2025	CADOUX Clément	125 chemin de l'Hermine PLAN JOURNAL 73110 VALGELON- LA ROCHETTE	CADOUX CLEMENT PAUL	505	0	2151110B1016	CLOTURES + PERGOLA	27/05/2025 Accord avec prescriptions		

PC	PC07321524G1003T01		11/03/2025	04/04/2025	11/05/2025	GROSGEORGES Damien	Rue de la croix rouge 73110 Valgelon-La Rochette		0	0	215000AE0302	TRANSFERT DE PERMIS DE CONSTRUIRE	04/04/2025 Accord		
PCMI	PC0732152501002	19/03/2025	19/03/2025	19/03/2025	19/05/2025	BADIN Virginie	LE VILLARET 73110 Valgelon la Rochette	BARBIN GUY	532	29	2151110B0567, 2151110B0568	Transformation de la partie supérieure d'un garage pour extension de la maison	23/04/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC07321521G1033M01	26/03/2025	09/04/2025	09/04/2025	09/06/2025	ALA Guillaume	Chemin des Chaudannes 73110 Valgelon-La- Rochette		0	0	215000AI0307	modifications : couleur du crépis à 2 endroits, terrasse extérieure non réalisée, 1 fenêtre supprimée en façade ouest et une fenêtre ajoutée en façade sud	07/05/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0732152501003	22/04/2025	22/04/2025	16/05/2025	22/06/2025	GEST MARIE	0004 rue DU DOCTEUR JULES MILAN 73110 Valgelon la Rochette	GEST MARIE MADELEINE YVETTE	187	0	215000AB0351, 215000AB0352, 215000AB0353, 215000AB0355, 215000AB0481	CHANGEMENT D'AFFECTATION D'UN GARAGE EN HABITATION, DÉMOLITION D'UNE TERRASSE COUVERTE ET ESCALIER D'ACCÈS, EXTENSION D'UNE MAISON, CHANGEMENT DE MENUISERIES ET CHANGEMENT DE FAÇADES	17/06/2025 Refus		
PC	PC0732152501004	30/05/2025	30/05/2025	16/07/2025	16/12/2025	EHPAD « Les Curtines » - MORIN Maxime EHPAD « Les Curtines »	8 rue DES CHASSEURS ALPINS 73110 Valgelon la Rochette	OPAC SAVOIE - OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT OPH	14717	1149	215000AB0030, 215000AB0031, 215000AB0032, 215000AB0033	REHABILITATION DE L'EHPAD EXISTANT + CREATION DE 2 EXTENSIONS + DEMOLITION D'UNE PASSERELLE	03/11/2025 Accord avec prescriptions		

PC	PC0732152501005	10/06/2025	10/06/2025	10/06/2025	10/09/2025	SOCIETE PUBLIQUE LOCALE DE SAVOIE - JASSERON Alain SOCIETE PUBLIQUE LOCALE DE SAVOIE	rue du 11 novembre 1918 73110 Valgelon la Rochette	COMMUNE DE LA ROCHETTE	17592	1130	215000AB0143	CONSTRUCTION D'UN POLE ENFANCE ET D'UN RESTAURANT SCOLAIRE avec panneaux photovoltaïques sur toiture	13/10/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC07321520G1029M02	30/06/2025	01/07/2025		01/09/2025	DESMOULINS Isabelle	Lotissement L'Arclusaz - Lot n° 5 Lieudit Plan Journal 73110 VALGELON- LA ROCHETTE		448	0		Aménagements extérieurs et pose d'un cabanon	24/07/2025 Rejet		
PCMI	PC0732152501006	02/07/2025	02/07/2025	18/09/2025	18/11/2025	GEST MARIE	4 RUE DU DOCTEUR JULES MILAN 73110 Valgelon la Rochette		353	0	215000AB0481, 215000AB0351, 215000AB0353, 215000AB0355, 215000AB0352	EXTENSION D'UNE MAISON + CHANGEMENT DE MENUISERIES ET FACADES TRANSFORMER UN GARAGE EN HABITATION + DEMOLITION TERRASSE ET ESCALIER	12/11/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0732152501007	10/07/2025	10/07/2025	01/08/2025	01/10/2025	GONCALVES NICOLAS	ROUTE DU PIC DE L'HUILE 73110 Valgelon la Rochette		2494	0	2150000A1009, 2150000A1008	Construction d'une maison individuelle	02/09/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0732152501008	15/07/2025	15/07/2025	13/08/2025	13/10/2025	DENTROUX Alain	Rue Jules Milan Lieudit Les Carmes 73110 VALGELON- LA ROCHETTE	DENTROUX ALAIN	874	42.5	215000AB0348	Construction d'une maison individuelle	24/09/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0732152501009	03/09/2025	03/09/2025	03/10/2025	03/12/2025	raffaele julien	avenue françois milan 73110 valgelon la rochette		705	0	215000ad0036	MAISON INDIVIDUELLE	20/11/2025 Accord avec prescriptions		
PCMI	PC0732152501011	06/10/2025	06/10/2025	04/11/2025	04/01/2026	ALVES Alexis	Chemin de l'hermine 73110 ETABLE		605	0	215111001062	Construction d'une maison individuelle de plain-pieds.	30/12/2025 Accord avec prescriptions		

PCMI	PC0732152501012	05/11/2025	05/11/2025	05/12/2025	05/02/2026	ZAMBONI Romain	Rue de La Croix Rouge 73110 Valgelon la Rochette	ZAMBONI ROMAIN	1267	0	215000AE0186	MAISON INDIVIDUELLE	12/12/2025 Accord avec prescriptions		
------	-----------------	------------	------------	------------	------------	-------------------	--	-------------------	------	---	--------------	------------------------	--	--	--

PC	PC07321524G1002M01	18/11/2025	18/11/2025	17/12/2025	17/03/2026	double t promotion	rue du docteur jules milan 73110 valgelon la rochette		881	0	215000AB0470, 215000AB0472	- Un mur de soutènement est créé au Sud dpour permettre l'accès à la maison - Maison A : la fenêtre au R+1 de la façade Est est agrandie en une porte- fenêtre. - Maison A : Une partie de la toiture terrasse est transformée en toiture terrasse accessible. Un garde-corps verre est créé. La toiture terrasse végétalisée non accessible est donc réduite. - Maison B : Une restanque est créée Une végétation d'essences variées et locales sera plantée.	30/12/2025 Accord avec prescriptions		
----	--------------------	------------	------------	------------	------------	-----------------------	---	--	-----	---	-------------------------------	--	--	--	--

Type de permis	Nbre. déposé	Nbre. Favorable	Nbre. Défavorable	Annulé Sans suite	Nombre tacite	Autre décisions
Permis de Construire (PC)	6	5	0	0	0	1
Permis de Construire de Maison Individuelle (PCMI)	14	10	1	1	0	2
Nombre total de dossier(s)	20	15	1	1	0	3